

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
2	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов, инструментов и оборудования (кольцо баскетбольное с сеткой) для благоустройства территории МКД				4274,00
Ремонт объектов благоустройства, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	516,00	кв.м	3,00	1548,00
	материалы				64,39
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на опорах (д/пл), 1/2 от ст-ти	2,00	шт.	211,72	211,72
	материалы				248,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2022	195,00	кВт*ч	5,50	1072,50
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48428,26	2905,70
9	Услуги банка				375,63
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2022г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					40697,49

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму

40 697,49р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева